

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ TỊNH CHÂU**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND

Tỉnh Châu, ngày tháng năm 2023

V/v xem xét bồi thường, hỗ trợ cây  
lâu năm trồng trên đất SKX bị ảnh  
hưởng dự án TBA 110kV Mỹ Khê  
và đầu nôi trên địa bàn xã Tịnh  
Châu.

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân Tp Quảng Ngãi;
- Phòng TN&MT Tp Quảng Ngãi;
- Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ Tp Quảng Ngãi;
- Ban QLDA điện nông thôn miền Trung.

Dự án Trạm biến áp 110kV Mỹ Khê và đầu nôi có tuyến đường dây điện 110kV đi qua địa bàn xã Tịnh Châu gồm có 03 vị trí trụ (05, 07, 08) và 04 khoảng hành lang với tổng số hộ bị thu hồi đất và ảnh hưởng hành lang là 10 hộ gia đình cá nhân và tập thể. Hiện nay, UBND xã Tịnh Châu đã hoàn thành công tác xác nhận nguồn gốc đất và đã trình UBND Tp Quảng Ngãi, phòng TN&MT Tp Quảng Ngãi phê duyệt nguồn gốc đất. Trong đó có 02 trường hợp đề nghị quý cơ quan xem xét như sau:

Trong các thửa đất bị thu hồi và bị ảnh hưởng bởi hành lang tuyến đường dây 110kV có 04 thửa đất (thửa số 09 - tờ bản đồ số 02; thửa số 12, 20, 32 - tờ bản đồ số 03) theo bản đồ địa chính được duyệt năm 2016 là loại đất SKX do UBND xã quản lý, tuy nhiên thực tế các thửa đất này UBND xã Tịnh Châu đã chia đất cho các hộ dân để trồng rừng từ năm 2003, tại thời điểm chia đất thì các thửa đất này là đất trồng rừng, các hộ vẫn đang canh tác trồng cây lâu năm ổn định trên các thửa đất này từ năm 2003 đến nay. Cụ thể:

- Thửa số 09 - tờ bản đồ số 02, 32 - tờ bản đồ số 03: chia cho nhóm hộ ông Huỳnh Diệu trồng rừng.

- Thửa số 12, 20 - tờ bản đồ số 03: chia cho nhóm hộ ông Dương Châu trồng rừng.

Các giấy tờ chia đất kèm theo gồm:

- Biên bản họp triển khai chia đất rừng thôn Lệ Thủy ngày 06/10/2003.
- Dự thảo Kế hoạch chia đất đồi rừng Lệ Thủy được Thường vụ Đảng ủy, UBND xã, Ban chỉ đạo thông qua.
- Biên bản chia đất rừng trồng cho nhân dân Lệ Thủy.

Như vậy các thửa đất trên theo bản đồ năm 2016 là đất do UBND xã quản lý, loại đất SKX nhưng UBND xã Tịnh Châu đã chia đất cho các hộ dân để trồng rừng từ năm 2003 và tại thời điểm chia đất thì loại đất là đất trồng rừng. Các hộ dân vẫn trồng rừng ổn định từ năm 2003 đến nay. UBND xã Tịnh Châu đề nghị các cơ quan xem xét bồi thường cây lâu năm bị ảnh hưởng bởi dự án TBA 110kV Mỹ Khê và đấu nối mà các nhóm hộ đang trồng trên các thửa đất SKX nói trên để đảm bảo lợi ích cho người dân, để người dân đồng thuận bàn giao mặt bằng thực hiện dự án.

Kính đề nghị UBND thành phố Quảng Ngãi và các Phòng Ban liên quan xem xét nguồn gốc đất của các hộ dân và các tổ để giải quyết sớm đồng thời thực hiện dự án đúng theo tiến độ được giao./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Trần Ngọc Lâm**