

Số: /TB-TTPTQĐ

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án: Khai thác đất đồi làm vật liệu san lấp tại mỏ đất thôn Kim Lộc
Địa điểm XD: xã Tịnh Châu – TP. Quảng Ngãi

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 Sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Công văn số 5346/UBND- NNTN ngày 6/9/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc khảo sát, thăm dò, lập hồ sơ cấp phép khai thác đất đồi làm vật liệu san lấp tại mỏ đất thôn Kim Lộc, xã Tịnh Châu, thành phố Quảng Ngãi.

Căn cứ Quyết định số 1113/QĐ-UBND ngày 29/11/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt trữ lượng tài nguyên khoáng sản trong “Báo cáo kết quả thăm dò khoáng sản đất làm vật liệu san lấp tại mỏ đất thôn Kim Lộc, xã Tịnh Châu, thành phố Quảng Ngãi.

Căn cứ Quyết định số 149/QĐ –UBND ngày 7/3/2019 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt tiền cấp quyền khai thác khoáng sản đất làm vật liệu san lấp tại mỏ đất thôn Kim Lộc, xã Tịnh Châu, thành phố Quảng Ngãi.

Căn cứ Quyết định 737/QĐ-UBND ngày 27/9/2019 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành quy chế thực hiện dân chủ trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi và trên cơ sở số liệu kiểm kê tài sản được chủ hộ đã được UBND xã Tịnh Châu xác nhận; cơ chế chính sách về bồi thường, hỗ trợ hiện hành; Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi Thông báo niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ để người bị thu hồi đất và những đối tượng có liên quan tham gia ý kiến, cụ thể như sau:

1. Tên phương án bồi thường: Phương án bồi thường, hỗ trợ dự án: Khai thác đất đồi làm vật liệu san lấp tại mỏ đất thôn Kim Lộc

2. Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghệ dịch vụ Thái Khang

3. Đơn vị lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi.

4. Địa điểm niêm yết:

- Trụ sở UBND xã Tịnh Châu, thành phố Quảng Ngãi.
- Nhà văn hóa thôn Kim Lộc, xã Tịnh Châu.

5. Nội dung niêm yết: Họ và tên; địa chỉ; diện tích; loại đất; vị trí và tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ cho từng hộ gia đình, cá nhân và tổ chức.

(Có phương án và dự toán bồi thường, hỗ trợ kèm theo)

Công khai các nội dung quy định Khoản 3, Điều 20 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; Khoản 3, Điều 26, điểm b, Khoản 2, Điều 83 Luật đất đai 2013 của Quốc hội về nhu cầu đào tạo nghề, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm đối với các trường hợp bị thu hồi đất.

6. Thời gian niêm yết: Từ ngày 07/07/2022 đến hết ngày 27/07/2022.

Trong quá trình niêm yết Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi có trách nhiệm tiếp nhận ý kiến tham gia góp ý và giải đáp thắc mắc cho các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức có đất bị thu hồi tại UBND xã Tịnh Châu (dự kiến thời gian họp giải đáp thắc mắc từ ngày 07/07/2022 đến hết ngày 27/07/2022).

Trên cơ sở ý kiến đóng góp của các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức có đất bị thu hồi Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi chỉnh sửa lại Phương án bồi thường, hỗ trợ trình cấp có thẩm quyền phê duyệt. Sau khi phương án được phê duyệt, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi tiến hành niêm yết công khai Quyết định phê duyệt Phương án và thông báo kết quả cho Chủ hộ theo đúng quy định.

Nay Trung tâm xin thông báo để cho các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức bị thu hồi đất có liên quan biết, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND xã Tịnh Châu;
- UBMTTQVN xã Tịnh Châu;
- Công ty Cổ phần XD CN DV Thái Khang;
- GD, các PGD TTPTQĐ tỉnh;
- Lưu VT, BT (Hiệp) .

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Nhật Vũ