

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /UBND-QLĐT

Đức Phổ, ngày tháng 01 năm 2024

V/v bàn giao công trình: Khu tái
định cư Bàu Lè, phường Nguyễn
Nghiêm, thị xã Đức Phổ

Kính gửi:

- Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ thị xã;
- UBND phường Nguyễn Nghiêm.

Căn cứ Biên bản bàn giao công trình: Khu tái định cư Bàu Lè, phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ để đưa vào khai thác, sử dụng ngày 27/11/2023. Theo đó, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh (Chủ đầu tư) đã nghiệm thu hoàn thành khu tái định cư và bàn giao cho địa phương để quản lý, khai thác, vận hành kể từ ngày 27/11/2023.

Để đảm bảo việc vận hành, khai thác, sử dụng công trình: Khu tái định cư Bàu Lè, phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ hiệu quả và thuận lợi; trên cơ sở ý kiến đề xuất của Phòng Quản lý đô thị tại Công văn số 01/QLĐT ngày 02/01/2024, Chủ tịch UBND thị xã có ý kiến như sau:

1. Bàn giao công trình: Khu tái định cư Bàu Lè, phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ (trừ hạng mục điện chiếu sáng) cho UBND phường Nguyễn Nghiêm để quản lý, khai thác, vận hành.

2. Bàn giao hạng mục: Hệ thống điện chiếu sáng thuộc Khu tái định cư Bàu Lè, phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã để quản lý, khai thác, vận hành; xây dựng kế hoạch quản lý, vận hành, duy tu, bảo dưỡng đảm bảo an toàn, hiệu quả.

Chi phí tiền điện chiếu sáng công cộng: Từ nguồn ngân sách thị xã.

3. Giá trị bàn giao: Giá trị chính xác tài sản bàn giao sẽ được chuẩn xác sau khi Chủ đầu tư thực hiện công tác quyết toán dự án hoàn thành theo quy định.

4. Sau khi tiếp nhận, UBND phường Nguyễn Nghiêm và Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý, khai thác, vận hành và bảo vệ công trình đảm bảo đạt hiệu quả cao, tránh trường hợp người dân lấn chiếm đất trong khu tái định cư. Trường hợp, trong thời gian bảo hành công trình, khi phát hiện hư hỏng, khiếm khuyết của công trình thì kịp thời thông báo cho Chủ đầu tư để yêu cầu nhà thầu thi công xây dựng công trình thực hiện bảo hành.

Sau khi công trình hết thời gian bảo hành kể từ ngày nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng, các đơn vị được giao quản lý, vận hành có trách nhiệm bảo trì, duy tu, sửa chữa theo đúng quy định.

Yêu cầu Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã, Chủ tịch UBND phường Nguyễn Nghiêm nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND thị xã;
- Phòng: QLĐT, TC-KH;
- VP HĐND và UBND thị xã;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Đỗ Tâm Hiền