

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỐ
Số: 782 /TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Đức Phố, ngày 13 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất của bà Nguyễn Thị Chắc để xây dựng công trình: Khu tái định cư phục vụ dự án Kè chống sạt lở bờ các điểm dọc sông Trà Cầu

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 886/QĐ-UBND ngày 11/8/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Công văn số 1321/UBND-BQL ngày 21/6/2022 của UBND thị xã Đức Phổ về việc thống nhất chủ trương đầu tư xây dựng Khu tái định cư phục vụ dự án: Kè chống sạt lở bờ các điểm dọc sông Trà Cầu;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện công trình: Khu tái định cư phục vụ dự án Kè chống sạt lở bờ các điểm dọc sông Trà Cầu. Địa điểm: Phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 261/TTr-TNMT ngày 07/7/2023,

Ủy ban nhân dân thị xã Đức Phổ thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của bà Nguyễn Thị Chắc.

- Địa chỉ thường trú: Phường Phổ Ninh, thị xã Đức Phổ.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 10,1m².

- Thuộc thửa đất số 176, tờ bản đồ số 1 – Bản đồ dự án (nguyên là thửa đất số 176, tờ bản đồ địa chính số 1, phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ).

- Loại đất đang sử dụng: ODT+BHK.

(chi tiết được thể hiện tại danh sách đính kèm)

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện công trình: Khu tái định cư phục vụ dự án Kè chống sạt lở bờ các điểm dọc sông Trà Cầu.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Sau 05 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo này (*chậm nhất 90 ngày đối với đất nông nghiệp và 180 ngày đối với đất phi nông nghiệp; Sau thời gian này, Nhà nước sẽ thực hiện thu hồi đất theo quy định, trường hợp người sử dụng đất trong khu vực thu hồi đất đồng ý để cơ quan nhà nước có thẩm quyền thu hồi đất trước thời hạn quy định thì Ủy ban nhân dân thị xã quyết định thu hồi đất mà không phải chờ đến hết thời hạn thông báo thu hồi đất*).

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Không.

Hộ gia đình, cá nhân có tên tại thông báo có trách nhiệm phối hợp với Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất (nếu có) để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật. / *Stuy*

Nơi nhận: *4*

- CT, các PCT UBND thị xã;
- Phòng TN&MT thị xã;
- BQL DA ĐTXD & PTQĐ thị xã;
- VP ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh thị xã Đức Phổ;
- UBND phường Phổ Minh;
- Hộ gia đình, cá nhân có tên tại Thông báo;
- VP HĐND và UBND: PCVP, CV_{lv}thuần;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Minh Vương



**DANH SÁCH BAN HÀNH THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH: KHU TÁI ĐỊNH CƯ
PHỤC VỤ DỰ ÁN KÈ CHỐNG SẠT LỞ BỜ CÁC ĐIỂM DỐC SÔNG TRÀ CẬU**

Địa điểm: Phường Phổ Minh và phường Phổ Ninh, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi

(Kèm theo Thông báo số 7.5.2.../TB-UBND ngày 13/...7.../2023 của UBND thị xã Đức Phổ)

TT	Tờ bản đồ địa chính khu đất tỷ lệ 1/2000								Tờ bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2000 đo vẽ năm 2006				Ghi chú
	Chủ quản lý, sử dụng đất	Địa chỉ thường trú	Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích thửa (m ²)	Diện tích dự kiên thu hồi (m ²)	Loại đất	Loại đất thu hồi	Tờ bản đồ địa chính	Số thửa	Diện tích thửa (m ²)	Loại đất	
1	Bà: Nguyễn Thị Chắc	phường Phổ Ninh, thị xã Đức Phổ	1	176	238,0	10,1	ODT+BHK	BHK	1	176	238,0	ODT+BHK	
Tổng cộng					238,0	10,1							