

Số: 42/ TTr-UBND

Đức Phổ, ngày 16 tháng 5 năm 2022

TỜ TRÌNH

Về việc quyết định chủ trương đầu tư công trình: Khu dân cư Đồng Phởi Trong

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thị xã.

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 116/NQ-HĐND ngày 17/12/2021 của Hội đồng nhân dân thị xã về việc thống nhất Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 thuộc nguồn vốn ngân sách cấp thị xã

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 02/BC-HĐTĐ ngày 27/4/2022 của Hội đồng thẩm định về kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Khu dân cư Đồng Phởi Trong;

UBND thị xã kính trình HĐND thị xã xem xét, ban hành Nghị quyết quyết định chủ trương đầu tư công trình như sau:

1. Tên công trình: Khu dân cư Đồng Phởi Trong.
2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất.
3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng hoàn chỉnh Khu dân cư Đồng Phởi Trong, góp phần hoàn thiện cơ sở hạ tầng, chỉnh trang đô thị. Nhằm kết nối hệ thống hạ tầng, giao thông theo quy hoạch chung thị xã Đức Phổ, tạo điều kiện từng bước hoàn thiện mạng lưới giao thông trên địa bàn thị xã Đức Phổ, đồng thời tạo tiền đề khai thác quỹ đất nhằm phát triển kinh tế - xã hội, làm cơ sở để hoàn thiện các tiêu chí của đô thị loại IV tiến đến tiêu chí đô thị loại III.
4. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng khu dân cư tập trung với diện tích khoảng 1,959ha.
 - San nền toàn bộ khu dân cư tập trung;
 - Hệ thống đường giao thông, thoát nước mưa, thoát nước thải và vệ sinh môi trường, cấp điện, cấp nước, thông tin liên lạc, khuôn viên cây xanh, các hạng mục phụ trợ thực hiện theo quy hoạch được duyệt (sẽ được xác định cụ thể và chuẩn xác trong lập Báo cáo nghiên cứu khả thi).

6. Nhóm dự án: Nhóm C.

7. Tổng mức đầu tư: Khoảng 34.000 triệu đồng.

8. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thị xã (vốn thu từ quỹ đất).

9. Địa điểm xây dựng: phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ.

10. Thời gian thực hiện: Không quá 03 năm.

UBND thị xã kính trình HĐND thị xã./.

(Kèm theo dự thảo Nghị quyết định chủ trương đầu tư công trình)

Nơi nhận: *ly*

- Thường trực Thị ủy;
- Thường trực HĐND thị xã;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Ban Kinh tế - xã hội HĐND thị xã;
- Đại biểu HĐND thị xã;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Minh Tâm
Vũ Minh Tâm

Số: /NQ-HĐND

Đức Phổ, ngày tháng năm 2022

NGHỊ QUYẾT

Về chủ trương đầu tư dự án:
Khu dân cư Đồng Phởi Trong

DỰ THẢO

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐỨC PHỔ
KHÓA I – KỶ HỌP THỨ 4 (CHUYÊN ĐỀ)**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 116/NQ-HĐND ngày 17/12/2021 của Hội đồng nhân dân thị xã về việc thống nhất Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 thuộc nguồn vốn ngân sách cấp thị xã;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày / /2022 của Ủy ban nhân dân thị xã về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư Đồng Phởi Trong; Báo cáo thẩm tra số /BC-HĐND ngày / /2022 của Ban kinh tế - xã hội Hội đồng nhân dân thị xã và ý kiến của đại biểu Hội đồng nhân dân thị xã tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Khu dân cư Đồng Phởi Trong, cụ thể như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng hoàn chỉnh Khu dân cư Đồng Phởi Trong, góp phần hoàn thiện cơ sở hạ tầng, chỉnh trang đô thị. Nhằm kết nối hệ thống hạ tầng, giao thông theo quy hoạch chung thị xã Đức Phổ, tạo điều kiện từng bước hoàn thiện mạng lưới giao thông trên địa bàn thị xã Đức Phổ, đồng thời tạo tiền đề khai thác quỹ đất nhằm phát triển kinh tế - xã hội, làm cơ sở để hoàn thiện các tiêu chí của đô thị loại IV tiến đến tiêu chí đô thị loại III.

2. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng khu dân cư tập trung với diện tích khoảng 1,959ha.

- San nền toàn bộ khu dân cư tập trung;

- Hệ thống đường giao thông, thoát nước mưa, thoát nước thải và vệ sinh môi trường, cấp điện, cấp nước, thông tin liên lạc, khuôn viên cây xanh, các

hạng mục phụ trợ thực hiện theo quy hoạch được duyệt (sẽ được xác định cụ thể và chuẩn xác trong lập Báo cáo nghiên cứu khả thi).

3. Nhóm dự án: Nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư: Khoảng 34.000 triệu đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn: Vốn ngân sách thị xã (vốn thu từ quỹ đất).

6. Địa điểm xây dựng: phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ.

7. Thời gian thực hiện: Không quá 03 năm.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Ủy ban nhân dân thị xã quyết định giao và chỉ đạo chủ đầu tư, các cơ quan, đơn vị có liên quan hoàn thành các thủ tục đầu tư, tổ chức thực hiện theo quy định của pháp luật; kịp thời báo cáo cơ quan có thẩm quyền xem xét, quyết định đối với những vấn đề phát sinh.

Điều 3. Điều khoản thi hành.

1. Ủy ban nhân dân thị xã chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân thị xã giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

3. Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân thị xã khóa I, nhiệm kỳ 2021 – 2026 Kỳ họp thứ 4 (chuyên đề) thông qua ngày tháng năm 2022 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- TT HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Thường trực Thị ủy,
- Thường trực HĐND thị xã;
- Các ban HĐND thị xã;
- UBMTTQVN và các tổ chức CT-XH thị xã;
- Đại biểu HĐND thị xã;
- Các phòng: TCKH, QLĐT;
- TT HĐND, UBND phường Nguyễn Nghiêm;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Kiên